

MANDACARU' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
VIA ROMA, 61 – 39100 BOLZANO (BZ)
N. REGISTRO IMPRESE DI BOLZANO 01268890223
N. REGISTRO DELLE COOPERATIVE A158014

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI IN
OCCASIONE DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31
DICEMBRE 2025**

Ai Soci della Cooperativa Mandacarù società cooperativa sociale per un Commercio Equo e Solidale

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale di società non *quoted* emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili, pubblicate a dicembre 2020 e vigenti dal 1° gennaio 2021.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della Cooperativa Mandacarù al 31.12.2025, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato negativo di esercizio di euro 25.002. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione in data 31 marzo 2026.

Il Collegio sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non *quoted*" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti Federazione Trentina della Cooperazione – Divisione Vigilanza ci ha consegnato la propria relazione datata 14 aprile 2026 contenente un giudizio con rilievi. I rilievi attengono in particolare all'ammortamento della voce "Fabbricati" in relazione al quale i revisori affermano: *"A partire dall'esercizio 2006 la Cooperativa, anche con il supporto di perizie tecniche, ha ritenuto di adottare per la categoria delle immobilizzazioni materiali "Fabbricati" utilizzati strumentalmente per lo svolgimento della propria attività, aliquote di ammortamento ridotte rispetto alle aliquote fiscali ordinarie, da noi assunte convenzionalmente come rappresentative della stimata vita utile economico-tecnica dei cespiti, in assenza di elementi probativi contrari, sufficienti ed appropriati, anche in ragione della nostra conoscenza dei comportamenti prevalenti nel settore. Se la cooperativa avesse sempre utilizzato per l'ammortamento di tale categoria di immobilizzazioni le aliquote fiscali ordinarie, i Fabbricati, al 31 dicembre 2025, sarebbero stati inferiori per circa € 458.000, mentre gli ammortamenti calcolati nell'esercizio sarebbero stati superiori per circa € 9.000, con effetti di pari importo rispettivamente sul patrimonio netto e sul risultato di esercizio, al lordo dei teorici effetti fiscali"*. Gli Amministratori hanno ritenuto di mantenere il coefficiente di ammortamento del 2% annuo per la categoria "Fabbricati" per le ragioni esposte nella Nota Integrativa. Per quanto ci compete nell'ambito delle nostre funzioni, gli Amministratori relativamente alla procedura di determinazione del coefficiente di ammortamento dei Fabbricati, hanno agito in modo informato e nel rispetto del principio contabile OIC 16. Né possiamo esprimere alcun giudizio in ordine al rilievo formulato dal revisore, in quanto lo stesso è basato

unicamente sull'applicazione delle aliquote fiscali ordinarie assunte convenzionalmente come rappresentative della stimata vita utile economico-tecnica dei cespiti.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale il bilancio d'esercizio al 31.12.2025, ad eccezione degli effetti dei rilievi sopra evidenziati, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società oltre a essere stato redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione.

1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci e alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci *ex art.* 2408 c.c.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 D.L. n. 118/2021 o ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies D. Lgs. n. 14/2019. Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-novies D. Lgs. n. 14/2019 o ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30-sexies D.L. n. 152/2021 conv. dalla L. n. 233/2021 e s.m.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio sindacale pareri e osservazioni previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Con riferimento alla permanenza dei caratteri di mutualità prevalente della cooperativa ai sensi dell'art. 2513 c.c. evidenziamo quanto segue. La società nella sua qualità di cooperativa per il commercio equo e solidale non è tenuta al raggiungimento dei requisiti oggettivi di prevalenza di cui all'art. 2513 c.c. In ottemperanza alle disposizioni dell'art. 2545 c.c. comunichiamo di condividere i criteri seguiti dagli Amministratori nella gestione sociale per il conseguimento dello scopo mutualistico della società cooperativa. La società rispetta i requisiti di cui all'art. 2514 c.c.; non trova applicazione l'art. 2512 c.c. in quanto la società è una cooperativa sociale.

2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, ad eccezione degli effetti di quanto descritto nel paragrafo "Elementi alla base del giudizio con rilievi", *"il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Cooperativa al 31 dicembre 2025, del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione"*.

Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.

3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, così come redatto dagli Amministratori.

Il Collegio sindacale concorda con la proposta di destinazione del risultato di esercizio formulata dagli Amministratori nella nota integrativa.

Trento, 14 aprile 2026

Il Collegio Sindacale:

Erich Innerbichler

Giorgio Simion

Leonardo Nardelli